

	<p style="text-align: center;">INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA GENERAL ROBERTO LEYVA NIT. 890.706.749-8 SALDAÑA - TOLIMA</p>	<p style="text-align: right;">Pág. 1 de 5</p> 
<p style="text-align: center;">ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESO REGIMEN ESPECIAL N.º RE-003-2024</p>		

De acuerdo a lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

ASPECTOS GENERALES

SOCIAL

*Que dentro de las funciones implícitas , propias educativas y en aras del cumplimiento de sus funciones misionales de la **INSTITUCION TÉCNICA GENERAL ROBERTO LEYVA** , se encuentra la conservación, adecuación y mejoramiento, o mantenimiento de su infraestructura física, con el propósito de ofrecer áreas en condiciones adecuadas, dignas, y funcionales para prestar con calidad el servicio educativo, para que los niños y jóvenes puedan recibir la preparación Integral en un ambiente agradable y seguro .*

*La **INSTITUCION TÉCNICA GENERAL ROBERTO LEYVA**, en el desarrollo de las actividades propias educativas se requiere adelantar proceso de convocatoria pública que permita contratar el mantenimiento del sistema hidráulico y mantenimiento de Unidades sanitarias a la planta física de la Sede Principal, que ofrezcan espacios en condiciones dignas y adecuadas.*

IMPACTO INSTITUCIONAL

Fomentar y desarrollar acciones que contribuyan al mejoramiento de las instalaciones educativas.

REGULATORIO

Decreto 1290 de 2009.

TECNICO:

Objetivo General:

Garantizar que la planta física permanezca en adecuadas condiciones para beneficio de la población Educativa de la Institución.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA GENERAL ROBERTO LEYVA NIT. 890.706.749-8 SALDAÑA - TOLIMA	Pág. 3 de 5 
	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESO REGIMEN ESPECIAL N.º RE-003-2024	

ESTUDIO DE LA DEMANDA

La **INSTITUCION EDUCATIVA TÉCNICA GENERAL ROBERTO LEYVA**, analizó la demanda de los antecedentes contractuales de similar objeto que ha realizado, así:

PREGUNTA	DESCRIPCIÓN DE LOS REQUERIDO
<i>Objeto del Contrato</i>	Mantenimiento, adecuación del sistema hidráulico, mantenimiento Unidad Sanitaria Sede principal de la institución educativa técnica general Roberto Leyva del municipio de Saldaña - Tolima, atendiendo las necesidades prioritarias de la institución.
<i>Número y fecha del Contrato</i>	No. 011 Noviembre 28 de 2024
<i>Modalidad selección</i>	Régimen especial
<i>Razón Social Contratista NIT</i>	ASOCIADOS N&N S.A.S NIT. 901.183.988-4
<i>Valor del Contrato</i>	\$12.815.400,00
<i>Plazo del Contrato</i>	07 DIAS
<i>Garantías exigidas en el contrato</i>	CUMPLIMIENTO Y PAGO DE SALARIOS
<i>¿Se han impuesto sanciones al contratista?</i>	NO

ESTUDIO DE LA OFERTA

La **INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA GENERAL ROBERTO LEYVA** analizó la oferta del escenario comercial en el ámbito local, identificando el siguiente proveedor en el Registro Único Empresarial y Social – RUES, con las siguientes características:

RAZON SOCIAL	CÉDULA	ACTIVIDAD ECONOMICA (CIU V 4)	TIPO DE SOCIEDAD
HERIBERTO FLORIAN JIMENEZ	93.152.140	<ul style="list-style-type: none"> • 4321 Instalaciones eléctricas • 3312 Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo 	PERSONA NATURAL



**ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESO
 REGIMEN ESPECIAL N.º RE-003-2024**

RIESGOS PREVISIBLES

Entiéndase por riesgo previsible: Aquella amenaza, peligro o acontecer futuro y posiblemente cierto que por la experiencia técnica y profesional de los contratantes son razonablemente tipificables para su asignación y mitigación ya sea por una de las partes o por ambas.

Conforme al artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011 y el MManual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación expedido por Colombia Compra Eficiente; la I.E. procede a tipificar, estimar y distribuir los riesgos previsible del futuro contrato objeto del presente proceso de selección, así:

Número	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	General	Externo	Ejecución	Riesgos Sociales o Políticos	Son los derivados de los cambios de las políticas gubernamentales y de cambios en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato.	Suspensión temporal	Posible	Moderado	Puede ocurrir en cualquier momento	Riesgo Alto	Entidad - Contratista	Revisar procesos	Improbable	Menor	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	No	Entidad - Contratista	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Reuniones	Cada 2 días
2	General	Interno	Planeación - Ejecución	Riesgos Operacionales	Son los asociados a la operatividad del contrato, tales como: (i) La insuficiencia del presupuesto oficial; (ii) Del plazo del contrato.	Suspensión temporal	Improbable	Menor	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	Entidad	Revisar procesos	Raro	Insignificante	Puede ocurrir excepcionalmente	Riesgo Bajo	No	Entidad	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Análisis jurídico y financiero	Cada 2 días



**ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESO
REGIMEN ESPECIAL N.º RE-003-2024**

ANÁLISIS DE PROYECCIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Para determinar el valor del presupuesto oficial del futuro proceso de selección, se realizaron solicitudes de cotización a diferentes proveedores del sector analizado, recibiendo de ellos tales cotizaciones y procediendo a su análisis a partir de la fórmula matemática de la media aritmética, así:

NOTA: Anexar las cotizaciones realizadas.

ANÁLISIS DEL PRESUPUESTO					
ITEM	DETALLES DEL ARTICULO	UNIDAD	CANTIDAD	COTIZACIÓN 1 HERIBERTO FLORIAN JIMENEZ	
				V. UNITARIO	V. TOTAL
1	Retiro instalación y mantenimiento de electrobomba trifásica de 10 HP del sótano, cuarto de motores del megacolegio, cambio de rodamiento, sellos mecánicos, limpieza de bobinas de campo, secado y barnizado.	UNIDAD	1	800.000,00	800.000,00
2	Reparación de tramo de tubería de 4", cambio de uniones Z de 4", 1 codo de 4" 1,50 metros de tubo PVC, presión de 4" en el megacolegio	GLOBAL	1	760.000,00	760.000,00
SUB TOTAL					1.560.000,00
TOTAL AIU			20%	390.000,00	
TOTAL					1.950.000,00

ORIGINAL FIRMADO

HERNAN SIGIFREDO RUBIO VIVAS
Rector - Ordenador del Gasto – Ejecutor